****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 06.09.2019 № 577  г. Александровск-Сахалинский |
| **О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» II этап села Виахту, Михайловка, Мгачи, Хоэ, Трамбаус, Танги, Арково, Арково-Берег, Чеховское, Дуэ, Мангидай, Корсаковка»** |



В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Александровск-Сахалинский район», утвержденным решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 08.04.2008 № 3, администрация городского округа «Александровск-Сахалинский район» **постановляет:**

1. Провести в городском округе «Александровск-Сахалинский район» в с.Хоэ по инициативе мэра городского округа «Александровск-Сахалинский район» публичные слушания по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» II этап села Виахту, Михайловка, Мгачи, Хоэ, Трамбаус, Танги, Арково, Арково-Берег, Чеховское, Дуэ, Мангидай, Корсаковка», утвержденные Решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 8 от 10.10.2018г. изменения в части изменения зон застройки и вида разрешенного использования земельных участков (Приложение 1).

2. Публичные слушания провести в селе Хоэ – 19 сентября 2019 года в 12-00 в здании дома культуры села Хоэ городского округа «Александровск-Сахалинский район», по адресу: с.Хоэ, ул. Дорожная, 18.

3. Предложения и рекомендации по проекту «О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, принимаются по адресу: г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7 каб. 301 (приемная) в срок до 18 сентября 2019 года (включительно).

4. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление, проект «О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» II этап села Виахту, Михайловка, Мгачи, Хоэ, Трамбаус, Танги, Арково, Арково-Берег, Чеховское, Дуэ, Мангидай, Корсаковка», в газете «Красное Знамя» и разместить на официальном сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район» [**www.aleks-sakh.ru**](http://www.aleks-sakh.ru).

|  |  |
| --- | --- |
| **Мэр городского округа**  **«Александровск-Сахалинский район»** | **В.А. Иль** |

Приложение 1

к постановлению

администрации городского округа

«Александровск-Сахалинский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ



САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»

2018-2023 гг.

694420, г. Александровск-Сахалинский, Сахалинской обл., ул. Советская, 7,

тел/факс 8 (42434) 4-25-23, e-mail: sobranie\_aleksandrovsk@mail.ru



РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сессия \_\_\_\_\_ созыва 6

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» II этап села Виахту, Михайловка, Мгачи, Хоэ, Трамбаус, Танги, Арково, Арково-Берег, Чеховское, Дуэ, Мангидай, Корсаковка» |

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 25 Устава городского округа «Александровск-Сахалинский район»,

СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН» РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район», утвержденные Решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 10.10.2018 г. № 8, в части изменения зон застройки и вида разрешенного использования части земельного участка:

- северо-восточнее д.29 ул.Заводская в с.Хоэ Александровск-Сахалинского района Сахалинской области, часть территориальной зоны Р, предназначенной для рекреации, спорта, отдыха, заменить на общественно-деловую зону –О.

2. Изложить карту градостроительного зонирования в новой редакции (прилагается).

3. Направить настоящее решение мэру городского округа «Александровск-Сахалинский район» для подписания и обнародования.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район» [www.aleks-sakh.ru](http://www.aleks-sakh.ru).

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Собрания городского округа  «Александровск-Сахалинский район» | О.Н. Салангин |

ПРОЕКТ



САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»

2018-2023 гг.

694420, г. Александровск-Сахалинский, Сахалинской обл., ул. Советская, 7,

тел/факс 8 (42434) 4-25-23, e-mail: sobranie\_aleksandrovsk@mail.ru



РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сессия \_\_\_\_\_ созыва 6

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» II этап села Виахту, Михайловка, Мгачи, Хоэ, Трамбаус, Танги, Арково, Арково-Берег, Чеховское, Дуэ, Мангидай, Корсаковка» |

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 25 Устава городского округа «Александровск-Сахалинский район»,

СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН» РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» II этап села Виахту, Михайловка, Мгачи, Хоэ, Трамбаус, Танги, Арково, Арково-Берег, Чеховское, Дуэ, Мангидай, Корсаковка», утвержденные Решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 10.10.2018 г. № 8, изменения в части изменения зон застройки и вида разрешенного использования земельного участка:

- северо-восточнее д.29 ул.Заводская в с.Хоэ Александровск-Сахалинского района Сахалинской области, часть территориальной зоны Р, предназначенной для рекреации, спорта, отдыха, заменить на общественно-деловую зону –О.

2. Изложить карту градостроительного зонирования в новой редакции (прилагается).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное Знамя» и разместить настоящее решение на официальном сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район» [www.aleks-sakh.ru](http://www.aleks-sakh.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Мэр городского округа**

**«Александровск - Сахалинский район» В.А. Иль**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 год

Приложение 2

к постановлению

администрации городского округа

«Александровск-Сахалинский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

**Состав**

**оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту**

**«О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский**

**Председатель оргкомитета:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| - вице-мэр городского округа «Александровск-Сахалинский район».  **Заместители председателя оргкомитета:** | | |
| **-** начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район» - главного архитектора;  - председатель комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район». | | |
| **Члены оргкомитета:** | | |
| - председатель Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район»; | | |
| - начальник отдела ЖКХ администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»;  - главный специалист Александровск-Сахалинского КУМС; | | |
| - главный специалист Тымовского отдела Александровск-Сахалинского района Управления Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области (Управление Росреестра по Сахалинской области); | | |
| - начальник ТО Управления Роспотребнадзора по Сахалинской области в Александровск-Сахалинском, Тымовском и Ногликском районах; | | |
| - ведущий консультант по ГО и ЧС администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»; | | |
| - депутат Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район»;  - начальник технического цеха №2 ТЦТЭТ Сахалинского филиала ПАО «Ростелеком». | | |
|  | |  |
| **Секретарь оргкомитета:** | | |
|  |  | |
| - специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства городского округа «Александровск-Сахалинский район» | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Мэр городского округа**  **«Александровск-Сахалинский район»** | **В.А. Иль** |