****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**



от 05.08.2019 № 476

г. Александровск-Сахалинский

|  |
| --- |
| **Об утверждении технологических схем предоставления муниципальных услуг** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 50 Устава городского округа «Александровск-сахалинский район», администрация городского округа «Александровск-Сахалинский район» **постановляет:**

1. Утвердить технологические схемы предоставления муниципальных услуг:

1.1. Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена (Приложение №1);

1.2. Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции (Приложение №2);

1.3. Выдача разрешений на вселение членов семьи нанимателя и иных граждан в муниципальные жилые помещения, в муниципальные жилые помещения специализированного жилищного фонда (Приложение №3);

1.4. Оформление документов по обмену жилыми помещениями (Приложение №4);

1.5. Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (Приложение №5);

1.6. Предоставление благоустроенного жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (Приложение №6);

1.7. Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма (Приложение №7);

1.8. Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования на условиях договора найма жилых помещений (Приложение №8);

1.9. Прием заявлений и документов для формирования списков молодых семей, имеющих право на государственную поддержку на приобретение (строительство) жилья (Приложение №9);

1.10. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (Приложение №10);

1.11. Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда (служебные жилые помещения, жилые помещения маневренного фонда) (Приложение №11);

1.12. Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан (приватизация) (Приложение №12);

1.13. Выдача справки о неиспользовании (использовании) гражданами права приватизации муниципальных жилых помещений (Приложение №13);

1.14. Признание граждан малоимущими, в целях предоставления им по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (Приложение №14);

1.15. Выдача дубликата договора о приватизации жилого помещения (Приложение №15);

1.16. Предоставление на торгах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду (Приложение №16);

1.17. Предоставление без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование (Приложение №17);

1.18. Предварительное согласование предоставления земельного участка (Приложение №18);

1.19. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность членам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений (Приложение №19);

1.20. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность граждан, имеющих трех и более детей (Приложение №20);

1.21. Предоставление земельного участка бесплатно в собственность отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям (Приложение №21);

1.22. Предоставление земельного участка, на котором расположены здания, сооружения (Приложение №22);

1.23. Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена (Приложение №23);

1.24. Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности (Приложение №24);

1.25. Выдача разрешения на использование земель и земельного участка (Приложение №25);

1.26. Выдача разрешения на размещение объекта (Приложение №26);

1.27. Выдача выписки из реестра муниципального имущества (Приложение №27);

1.28. Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду (Приложение №28);

1.29. Прием заявлений на предоставление муниципального имущества в аренду (Приложение №29).

1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра городского округа «Александровск-Сахалинский район».

**Мэр городского округа**

**«Александровск-Сахалинский район» В.А. Иль**