АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы координационного совета
по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства

от 29.12.2020 г. № 3

г. Александровск-Сахалинский

Присутствовали:

Фуфалько Петр Владимирович	—	председатель рабочей группы, первый вице-мэр городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Вараксина Гульнара Мансуровна	—	секретарь рабочей группы совета, референт отдела экономического развития администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»

Члены рабочей группы совета:

Мельниченко Дмитрий Викторович	—	заместитель председателя рабочей группы, начальник отдела экономического развития администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Царева Светлана Михайловна	—	начальник финансового управления городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Салангин Олег Николаевич	—	председатель Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Сыроешкина Оксана Юрьевна	—	ведущий консультант отдела экономического развития администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»
Ященко Юлия Владимировна	—	директор областного государственного казенного учреждения «Центр занятости населения Александровск - Сахалинского района»
Узунов Василий Иванович		председатель отделения «Союза деловых людей Сахалина» в городском округе «Александровск-Сахалинский район», индивидуальный предприниматель

Приглашенные:
Чуваева О.В.- председатель комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район»,
Пантюхина К.В.- заместитель председателя - начальник отдела жилищных и земельных отношений комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О рассмотрении вопроса о выборе одного из предложенных вариантов субъектов малого предпринимательства о смене целевого назначения имущества (Дзержинского, д.17 пом.1-2) с учетом заявленных потребностей.

Докладчик: Пантюхина К.В.

1. **По первому вопросу слушали информацию Пантюхиной К.В.**

В связи с высвобождением муниципального имущества (нежилое помещение с целевым назначением – магазин по торговле социально значимыми товарами, расположенное по адресу: г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 17, пом. 1-2), а также принимая во внимание, что на территории города осуществляется деятельность трех социальных магазинов, и с целью определения потребности в использовании данного имущества среди субъектов малого и среднего предпринимательства был проведен опрос, по результатам которого поступило два предложения об использовании имущества с другим целевым назначением: размещение столовой или кафе и бытовое обслуживание.

Данное имущество включено в перечень имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. Такое имущество передается субъектам в аренду сроком на 5 (пять) лет по результатам открытого аукциона.

19.08.2020 г. был объявлен открытый аукцион, по итогам которого аукцион признан несостоявшимся, так как до начала процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка (протокол № 16 от 25.09.2020 «О рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 190820/0138157/01»).

Комитет по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район» в целях целесообразности использования данного имущества просит рассмотреть вопрос о выборе одного из предложенных вариантов субъектов предпринимательства о смене целевого назначения имущества с учетом заявленных потребностей.

1.Выступили:

Мельниченко Д.В.- начальник экономического отдела администрации ГО «Александровск-Сахалинский район»,

Царева С.М.- начальник финансового управления городского округа «Александровск-Сахалинский район»,

Сыроешкина О.Ю. - ведущий консультант отдела экономического развития администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»,

Узунов В.И. -индивидуальный предприниматель,

Чуваева О.В.- председатель комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район».

При обсуждении вынесенного на рассмотрение вопроса повестки поступило предложение о расширении назначения данного имущества в целях развития конкуренции:

-для ведения предпринимательской деятельности в соответствии с требованиями закона, санитарными правилами и нормативами в отношении нежилых помещений, располагающихся в многоквартирных жилых домах.

На голосование членов рабочей группы вынесены следующие вопросы:

1.1.Назначение имущество: столовая или кафе

Голосовали: за – нет , против - нет, воздержались – нет.

1.2. Назначение имущество: бытовое обслуживание

Голосовали: за – 2 чел., против - нет, воздержались – нет.

1.3. Назначение имущество: для ведения предпринимательской деятельности в соответствии с требованиями закона, санитарными правилами и нормативами в отношении нежилых помещений, располагающихся в многоквартирных жилых домах.

Голосовали: за – 6 чел., против - нет, воздержались – нет.

2. Комитету по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район» подготовить проект Решения Собрания ГО

«Александровск-Сахалинский район» по данному вопросу с учетом предложения утвержденного большинством голосов рабочей группы координационного совета по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

Председатель рабочей группы **П.В.Фуфалько**

Секретарь рабочей группы **Г.М.Вараксина**

P.S. При внесении решения - консультация с юр. отделом - обязательна