



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

694420 г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7,
тел./факс: (42434) 4-29-61

г. Александровск-Сахалинский
ул. Ленина, 13 кв.3
(место составления акта)

06 февраля 2014
(дата составления акта)

14 час. 00 мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**инспектором муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя**

№ 3/14

По адресу/адресам: г. Александровск-Сахалинский ул. Ленина д. 13 кв.3
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения и.о. председателя КУМС за №12 от 03.02.2014г.

по обращению в Александровск-Сахалинскую городскую прокуратуру № 170ж от
31.12.2013г.г.р. Абрамова Г.Я. проживающего по адресу: г. Александровск-Сахалинский
ул. Ленина д. 13 кв.3, по вопросу оплаты ненадлежащего состояния жилого помещения
переданного на основании договора социального найма.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена **внеплановая** проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Ресурс Плюс» г.Александровск-Сахалинского
директор Т.В. Чернова

ООО «Ресурс Плюс»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

06 февраля 20 11 час. 00 мин. до 11 час. 30 мин.
Продолжительность 30 минут

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных
структурных

подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 (двадцать) рабочих дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Муниципальным жилищным инспектором КУМС

Городского округа «Александровс-Сахалинского района»
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

✓ Казак А.А.  06.02.2014 г. 14⁰⁰

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Получения решения о согласовании данной внеплановой проверки прокуратуры

(по Фед.закону №294-ФЗ от 26.12.08) не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Новикова Оксана Витальевна-муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровс-Сахалинского района»; Солдатова Людмила Викторовна-старший специалист отдела ЖКХ Администрации ГО «Александровск-Сахалинского района»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Представитель ООО «Ресурс Плюс» по доверенности от 06.02.2014г. №122
Казак Александр Анатольевич - главный инженер ООО «Ресурс Плюс».

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: Выявлены нарушения по муниципальному контракту №12 от 28.06.2013г. «Капитальный ремонт жилых помещений (квартир)» г. Александровск-Сахалинский.

выявлены нарушения требований, установленных (с указанием положений правовых актов):
В произведенном ремонте квартиры по оформленном в установленном порядке муниципальном контракте №12 от 28.06.2013г. Подрядчик обязуется осуществить выполнение подрядных работ по объекту: «Капитальный ремонт жилых помещений

(квартир)». Место выполнения работ: квартира №3 в жилом доме по адресу: ул. Ленина дом 13 г. Александровск-Сахалинский п.4 п.п. 4.2.; 4.2.2.; 4.2.4.; п.9 п.п.9.3.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

О. Губикова

(подпись проверяющего)

Мазе

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

О. Губикова

(подпись проверяющего)

Мазе

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Предписание № 3 от 10.02.2014г. об устранении выявленных в результате проверки нарушений требований земельного законодательства

Подписи лиц, проводивших проверку:

О. Губикова / О.В. Губикова / Соловьева / А.В. Соловьева /

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

И. инженер ООО "Ресурс - Плюс" Казань А.А.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица

или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Мазе

(подпись)

26 февраль 2014г.