



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

694420 г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7,
тел./факс: (42434) 4-29-61

г. Александровск-Сахалинский
ул. Ленина, 35
(место составления акта)

06 марта 2014
(дата составления акта)

15 час. 00 мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**инспектором муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя**

№ 5/14

По адресу/адресам: г. Александровск-Сахалинский ул. Ленина, 35 кв. №2, №7, №8, №9
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения председателя КУМС за №29 от 05.03.2014г.

по устному обращению гр. Боталовой В.В.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Александровская строительная компания»
г. Александровск-Сахалинского директор Г.А. Боброва

ООО «АСК»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

05 марта 20 15 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Продолжительность 1 (один) час 00 минут

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 (двадцать) рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Муниципальным жилищным инспектором КУМС

- / -

19

Городского округа «Александровс-Сахалинского района»

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

✓ Боброва ЕН

Мед

11.03.14 11.03.14

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Получения решения о согласовании данной внеплановой проверки прокуратуры

(по Фед. закону №294-ФЗ от 26.12.08) не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Новикова Оксана Витальевна - муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровс-Сахалинского района»; Пантюхин Степан Владленович – главный специалист отдела ЖКХ ГО «Александровс-Сахалинского района»;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Глагольев А.М. - и.о. директора ООО «АСК» г. Александровск-Сахалинского
Прохоров А.М. - мастер ООО «АСК» г. Александровск-Сахалинского

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: Выявлены нарушения по статьям 161 п.1 ч.1.2. Жилищного кодекса РФ

выявлены нарушения требований, установленных (с указанием положений правовых актов):

- 1) Надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства РФ, в том числе в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать:
 - 1) соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома;
 - 2) безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества;

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов муниципального контроля

(с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

О. Новикова

(подпись проверяющего)

✓ Мед

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

О. Новикова

(подпись проверяющего)

✓ Мед

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Предписание № 5 от 07.03.2014г.; Акт обследования жилого помещения от 06.03.2014г; письмо в управляющие организации г. Александровск-Сахалинского за исх. № 498 от 07.03.2014г.

Подписи лиц, проводивших проверку: Новикова Оксана Витальевна - муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровск-Сахалинского района»;

Пантюхин Степан Владленович - главный специалист отдела ЖКХ ГО «Александровск-Сахалинского района»;

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

✓ с актом проверки ознакомлена Боброва ЗН

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Мед ✓ Боброва ЗН

(подпись)

11.03.2014 20.14.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)