



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

694420 г. Александровск–Сахалинский, ул. Советская, 7,
тел./факс: (42434) 4-29-61

г. Александровск- Сахалинский
ул. Дзержинского, 19 кв.38
(место составления акта)

11 февраля 2014
(дата составления акта)

11 час. 00 мин.

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
инспектором муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя**

№ 4/14

По адресу/адресам: г. Александровск - Сахалинский ул. Дзержинского, 19 кв.38
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения и.о. председателя КУМС за № 14 от 05.02.2014г.

по обращению № 21/14 от 21.01.2014г. гр.Алексеева А.С.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена **внеплановая** проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Александровская строительная компания»
г. Александровск- Сахалинский директора Г.А. Бобровой

ООО «АСК»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

11 февраля 20 14 10 час. 00 мин. до 10 час. 40 мин.

Продолжительность 40 минут

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных
структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального
предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 (двадцать) рабочих дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Муниципальным жилищным инспектором КУМС

Городского округа «Александровск-Сахалинского района»
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

А.М. Замосед 11.02.14 11 часов
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Получения решения о согласовании данной внеплановой проверки прокуратуры

(по Фед. закону №294-ФЗ от 26.12.08) не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Новикова Оксана Витальевна - муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровск-Сахалинского района»;

Ковалев Дмитрий Намсинович -старший специалист отдела ЖКХ ГО «Александровск-Сахалинского района»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Глаголев Александр Михайлович -представитель ООО «АСК» главный инженер.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: Выявлены нарушения по статьям 166, ч.1 п.1, п.4. Жилищного кодекса РФ

выявлены нарушения требований, установленных (с указанием положений правовых актов):

В оформленных в установленной форме договорных отношений с организациями, предоставляющими услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, а также электро-, тепло-, водоснабжающими организациями на покупку ресурсов для предоставления гражданам коммунальных услуг, гарантирующих возможность получения потребителем услуги, соответствующей по качеству обязательным требованиям нормативов, стандартов, санитарных правил и норм, с собственниками жилищного фонда. В оформленных в установленном порядке договорных отношениях о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирных домах организация несет

ответственность содержать общее имущество в многоквартирных домах в соответствии с требованиями нормативно правовых актов, а также санитарных и эксплуатационных норм, правил пожарной безопасности.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

О. Новикова

(подпись проверяющего)

[Подпись]
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

О. Новикова

(подпись проверяющего)

[Подпись]
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

О. Новикова / О. В. Новикова / [Подпись] / Ковалев Д. Н.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

И. А. [Подпись] и. о. Директор ООО [Подпись]

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица

или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

11 февраля 2014

✓



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)