



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

694420 г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7,  
тел./факс: (42434) 4-29-61

г. Александровск-Сахалинский  
ул. Кондрашкина 33, кв 8  
(место составления акта)

24 июня 2014  
(дата составления акта)

11 час. 00 мин.

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
инспектором муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя

№ 15/14

По адресу/адресам: г. Александровск-Сахалинский ул. Кондрашкина, 33 кв. №8  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения председателя КУМС за №72 от 18.06.2014 г.

по письменному обращению гр. Рябковой А.А.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена **внеплановая/выездная** проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Александровская строительная компания»  
г. Александровск-Сахалинского директор Г.А. Боброва

ООО «АСК»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

23 июня 20 11 час. 00 мин. до 11 час. 40 мин.  
Продолжительность 40 минут

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 (двадцать) рабочих дней  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Муниципальным жилищным инспектором КУМС  
Городского округа «Александровск-Сахалинского района»

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:  
Получения решения о согласовании данной внеплановой проверки прокуратуры

(по Фед. закону №294-ФЗ от 26.12.08) не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Дворцова Юлия Владимировна - муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровс-Сахалинского района»; Солдатова Людмила Викторовна – старший специалист отдела ЖКХ Администрации ГО «Александровс-Сахалинского района»;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Г.А. Боброва – директор ООО «АСК» г. Александровск-Сахалинского

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено: в жилой квартире № 8 , дома 33 по ул Кондрашкина, 1961 года постройки. При обследовании кухни на предмет аварийного состояния пола, комиссией не было выявлено указанного факта. Пол кухни полностью покрыт линолеумом, поверхность выглядит достаточно ровно, не провисает и не скрипит. Посмотреть состояние древесины несущих конструкций и упругих прокладок, а также просадку, досок не представилось возможным. Возникшая проблема по поводу пола в кухне состоит в том, что при демонтаже топочной печи, жильцами не была в полной мере очищена и выровнена площадь поверхности нахождения печи, поэтому имеются заметные выпуклости и выбоины (примерно 30х30 см ) скрытые под линолеумом. При осмотре потолка в зале и комнате квартиры, по всему периметру имеются трещины и следы разводов желтого цвета. В комнате ближе к оконному проему наблюдается провисание потолка.

выявлены нарушения требований, установленных (с указанием положений правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов муниципального контроля

(с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

Ю. Дворцова  
(подпись проверяющего)

В. Барда Мод  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

Ю. Дворцова  
(подпись проверяющего)

В. Барда Мод  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку: Дворцова Юлия Владимировна - муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровс-Сахалинского района»;

Солдатова Людмила Викторовна – старший специалист отдела ЖКХ Администрации ГО «Александровс-Сахалинского района»;

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Барда В.

Мод  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Барда В.

Мод

(подпись)

24.06

20 14

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)