



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

694420 г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7,  
тел./факс: (42434) 4-29-61

с. Мгачи ул. Первомайская, 30 кв. 43  
(место составления акта)

27 января 2014  
(дата составления акта)

14 час. 00 мин.

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**инспектором муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя**

№ 2/14

По адресу/адресам: с. Мгачи ул. Первомайская, 30 кв. 43

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения и.о. председателя КУМС за №4 от 20.01.2014г.

по обращению №7/14 от 15.01.2014г. гр. Иваницкой Л.Т.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная

проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Циклон» с. Мгачи директор В.Н. Трибенко

ООО «Циклон»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

27 января 20

11 час. 00 мин. до 11 час. 30 мин.

Продолжительность 30 минут

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных  
структурных  
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального  
предпринимателя  
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 (двадцать) рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Муниципальным жилищным инспектором КУМС

Городского округа «Александровс-Сахалинского района»

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

*Свидетельство Выд. 20.01.14г*

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Получения решения о согласовании данной внеплановой проверки прокуратуры

(по Фед. закону №294-ФЗ от 26.12.08) не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Новикова Оксана Витальевна-муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровс-Сахалинского района»; Шубин Алексей Геннадьевич-ведущий специалист КУМС ГО «Александровс-Сахалинского района»; Солдатова Людмила Викторовна-старший специалист отдела ЖКХ ГО «Александровс-Сахалинского района»;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Волгина Елена Аркадьевна-представитель ООО «Циклон» инспектор по охране труда.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: Выявлены нарушения по статьям 166,ч.1 п.3, п.5 Жилищного кодекса РФ; Выявлены нарушения в договоре о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирных домах от 10 июня 2011г.

выявлены нарушения требований, установленных (с указанием положений правовых актов):

В оформленных в установленном порядке договорных отношениях о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирных домах организация несет ответственность содержать общее имущество в многоквартирных домах в соответствии с требованиями нормативно правовых актов, а также санитарных и эксплуатационных норм, правил пожарной безопасности. Договор от 10.06 2011г.( 3.Обязанности Сторон). Договор от 10.06.2011г. (5.Ответственность сторон).

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

*О. Новикова*

(подпись проверяющего)

✓

*[Подпись]*  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

*О. Новикова*

(подпись проверяющего)

✓

*[Подпись]*  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

*Предписание №2 от 30.01.2014г.  
об устранении выявленных в результате проверки нарушений требований муниципального законодательства РФ.*

Подписи лиц, проводивших проверку:

*О. Новикова / О. В. Новикова /*

*Сергей А. Г. Шубин / Сергей Александрович /*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

✓ *С актом проверки ознакомился ирибенко В.Н.*

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица

или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

*[Подпись]*

*30 января 2014*

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)