



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**
694420 г. Александровск–Сахалинский, ул. Советская, 7,
тел./факс:

ПРЕДПИСАНИЕ № 5

**об устранении выявленных в результате проверки
нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации**

" 13 " июля 2015 г.

г. Александровск-Сахалинский

На основании акта проверки соблюдения требований жилищного законодательства Российской Федерации от "13" июля 2015 г. №7 по распоряжению № 60 от 08.07.2015г. Я, Дворцова Юлия Владимировна, муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровск-Сахалинского района»
(Ф.И.О. должностного лица органа муниципального контроля,
должность, номер служебного удостоверения, кем и когда выдано)

ПРЕДПИСЫВАЮ:

Обществу с ограниченной ответственностью «Циклон» район Александровск-Сахалинский, с. Мгачи директору В.Н.Трибенко
(полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, в отношении которого выдано предписание)

В целях устранения выявленных при проверке нарушений требований действующего законодательства необходимо выполнить следующие мероприятия:

N п/п	Содержание предписания <1>	Срок устранения нарушений	Основание вынесения предписания (ссылка на нормативный акт) <2>
1	2	3	4
1. 2.	Обеспечить очистку подвала и осушить. Произвести ремонт козырька на подъездной группой (забетонировать)	До 01.09. 2015г.	Правила №170 утв.Пост Госстроя от 27.09.2003г. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда П.3.4; п.п.3.4.1; п.п. 3.4.2; п.п.3.4.3. П. 4.2.4.; п.п.4.2.4.2.

<1> Указываются конкретные мероприятия, которые должно выполнить лицо, в отношении которого проведена проверка.

<2> Указываются ссылки на нормативный правовой акт, предусматривающий предписываемую обязанность.

Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке. Обжалование не приостанавливает исполнение настоящего предписания.

Лицо, которому выдано предписание, обязано направить информацию о выполнении пунктов настоящего предписания в Отдел муниципального жилищного контроля КУМС городского округа «Александровск-Сахалинского района» не позднее 10 дней по истечении срока выполнения.

Подпись должностного лица:

Иванова

(Ф.И.О.)

Иванова

(подпись)

13.06.2015

(дата)

Предписание получено (направлено заказным письмом):

" 13 06 2015 года

Иванова
(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя,
либо руководителя (уполномоченного
представителя) проверяемой организации)

Иванова
(подпись физического лица, индивидуального
предпринимателя либо руководителя
(уполномоченного представителя) проверяемой организации, дата)



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

694420 г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7,
тел./факс: (42434) 4-29-61

С. Мгачи
ул. Первомайская, дом №40
(место составления акта)

13 июля 2015
(дата составления акта)

12 и 30 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**инспектором муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя**

По адресу/адресам: г. Александровск – Сахалинский ул. Первомайская, дом №40
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя председателя КУМС № от 08 июля 2015г.
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена **внеплановая/выездная** проверка в отношении:

Общества с ограниченной ответственностью «Циклон»
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 13 ” июля 20 15 г. с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 2ч

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 часа

(рабочих дней, часов)

Акт составлен: **Муниципальным жилищным инспектором КУМС**
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Получения решения о согласовании данной внеплановой проверки прокуратуры

(по Фед. закону №294-ФЗ от 26.12.08) не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Дворцова Юлия Владимировна - муниципальный жилищный инспектор КУМС на территории ГО «Александровс-Сахалинского района»;

Казин Виталий Яковлевич – инженер строитель МКУ «Служба «Заказчик» Администрации ГО «Александровс-Сахалинского района»;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Всем рассмотренным по адресу в ст. 101, ул. Теревинская № 193, 1933 год постройки, 15 кв. м. общей площадью, принадлежащим на праве собственности семье Корваленко, принадлежащий земельный участок не обнаружено, по всем не записан.
В настоящее время проводится ремонт кровли. Необходимо произвести ремонтные работы кровли над подвальной группой.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

