ИЗВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с «19» февраля 2024 года по «23» августа 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Сахалинская область, Александровск-Сахалинский район, г. Александровск-Сахалинский, в границах кадастрового квартала 65:21:0000019 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 1 от 19.02.2024, заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области, почтовый адрес: 694420, Сахалинская область, Александровск-Сахалинский район, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, д. 7, каб. 206, адрес электронной почты: [kums.al-sah@mail.ru](mailto:kums.al-sah@mail.ru), номер контактного телефона: 8 (42434) 42961, со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Кадастровый инженер-Партнер»; кадастровый инженер Бочкарева Ирина Юрьевна; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Некоммерческая саморегулируемая организация Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 259; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 15.06.2016; Юридический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 2, корп. 1, кв. 14, Почтовый адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 22, оф. 831; адрес электронной почты: ecspa@yandex.ru; номер контактного телефона: 89141534363.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](consultantplus://offline/ref=9484C740103992679D2F56E3008FF129BEABEB11EA21CC203B4BED7174131C33939B109506BB2C4306DABBE67C8F98C415B3CF510137ADE3KF31V) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон 218-ФЗ) ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](consultantplus://offline/ref=9484C740103992679D2F56E3008FF129BEABEB11EA21CC203B4BED7174131C33939B109506BB2D4B03DABBE67C8F98C415B3CF510137ADE3KF31V) Закона 218-ФЗ могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в [пункте 1](#P55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](consultantplus://offline/ref=9484C740103992679D2F56E3008FF129BEABEB11EA21CC203B4BED7174131C33939B109506BB274B07DABBE67C8F98C415B3CF510137ADE3KF31V) и [9 статьи 21](consultantplus://offline/ref=9484C740103992679D2F56E3008FF129BEABEB11EA21CC203B4BED7174131C33939B109506BB274805DABBE67C8F98C415B3CF510137ADE3KF31V) Закона 218-ФЗ, копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](#P55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [пункте 2](#P84) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Время выполнения работ | Место выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. | 19.02.2024-  23.08.2024 | Сахалинская область, р-н Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский  65:21:0000019 |