

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 г. в части изменения территориальных зон земельных участков»

10 июля 2017 г.

г. Александровск – Сахалинский

Присутствовали:

Председатель оргкомитета:

С.В. Лазутин

- и.о. первого вице-мэра городского округа «Александровск-Сахалинский район»

Заместитель председателя оргкомитета:

А.С. Буданова

- и.о. главного архитектора городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

Е.И. Харьков

- председатель комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

Члены оргкомитета:

Н.Н. Губанова

- председатель Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

О.Ю. Сыроешкина

- начальник отдела ЖКХ администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

Т.К. Добродомова

- депутат Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

П.Б. Чекмарев

- главный специалист администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

М.М. Козлов

- начальник «МКУ «Службы «Заказчик» администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

Е.М. Иванова

- главный специалист комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район»;

Секретарь оргкомитета:

И.В. Мороз

- ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»

На публичных слушаниях присутствует **10** членов оргкомитета.
Приглашенные: присутствует 6 человек (список прилагается).

Повестка дня:

Принятие материалов публичных слушаний: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» (по земельным участкам, расположенным северо-восточнее окончания ул. Верхне-Кавказская, юго-западнее начала автодороги на водохранилище на р. Козулинка).

Докладчик: Буданова Анастасия Сергеевна.

По вопросу принятия проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» был создан оргкомитет, избраны председатель и секретарь оргкомитета (протокол заседания организационного комитета от 31.05.2017).

Постановлением администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 19.05.2017 № 340 «О проведении публичных слушаний по проектам «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» назначено проведение публичных слушаний 10 июля 2017 года в 16-00 в здании администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район», по адресу: г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7, Малый зал (копия прилагается).

В данном постановлении утвержден состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков», местом сбора предложений и рекомендаций определен кабинет № 301 (приемная администрации городского округа «Александровск – Сахалинский район»). Прием заявлений производился до 28 июня 2017 г. В адрес оргкомитета по проведению публичных слушаний предложений, замечаний и рекомендаций не поступало. На заседании оргкомитета от 31.05.2017 было решено проект решения по проведению публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» вынести на публичные слушания 10 июля 2017 года, в 16-00, в Малом зале администрации городского округа «Александровск – Сахалинский район».

Постановление администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 19.05.2017 № 340 «О проведении публичных слушаний по проектам «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район» www.aleks-sakh.ru опубликовано 22.05.2017, в газете «Красное Знамя» 26.05.2017 № 20, 02.06.2017 № 21.

Постановлением мэра городского округа «Александровск – Сахалинский район» от 28.12.2007 № 367 утверждена комиссия по подготовке и реализации Правил землепользования

и застройки на территории ГО «Александровск – Сахалинский район» (в редакции постановлений от 05.04.2010 № 123, от 31.10.2012 № 533).

На публичных слушаниях присутствуют 10 из 13 членов комиссии.

Комиссия правомочна проводить публичные слушания по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» при данном составе.

Докладчик Буданова Анастасия Сергеевна изложила суть вносимых изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 26.12.2012 № 36, корректировку Правил землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденную решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 23.05.2016 № 89 в части изменения территориальных зон земельных участков (с изменением карты градостроительного зонирования), расположенных:

- Северо-восточнее окончания ул. Верхне-Кавказская, с зоны ненарушенного природного ландшафта – Л-1, зоны огородов СХ-2 на зону предприятий и баз инженерной инфраструктуры, требующих устройства зон санитарной охраны – И-5;

- Юго-западнее начала автодороги на водохранилище на р. Козулинка, с зоны ненарушенного природного ландшафта – Л-1, зоны огородов СХ-2 на зону предприятий и баз инженерной инфраструктуры, требующих устройства зон санитарной охраны – И-5.

Вынесено предложение направить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний мэру городского округа «Александровск – Сахалинский район» для принятия решения о направлении в Собрание городского округа «Александровск – Сахалинский район» на утверждение.

Решили:

1. Принять проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков».

2. Направить мэру городского округа «Александровск – Сахалинский район» протокол заседания организационного комитета, протокол публичных слушаний, заключение о результатах проведения публичных слушаний по утверждению проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков», проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков».

3. Рекомендовать мэру городского округа «Александровск – Сахалинский район» направить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» с учетом всех

протоколов и заключения о результатах публичных слушаний в Собрание городского округа «Александровск – Сахалинский район» на утверждение.

4. Протокол и заключение о результатах публичных слушаний по вопросу: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 в части изменения территориальных зон земельных участков» опубликовать на официальном сайте администрации городского округа «Александровск – Сахалинский район» www.aleks-sakh.ru, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Красное Знамя».

Председатель оргкомитета



С.В. Лазутин

Секретарь оргкомитета



И.В. Мороз

СПИСОК

регистрации участников публичных слушаний по проекту

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Александровск-Сахалинский район» I этап город Александровск-Сахалинский, утвержденные Решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» № 36 от 26.12.2012 г. в части изменения территориальных зон земельных участков»

№	Ф.И.О.	Адрес	Подпись
1	Карпенко Максим Иванович	ул. Кондратьевская, 17 кв. 25	
2	Васильченко Татьяна Николаевна	ул. Дзержинского, 23 кв. 47	
3	Рычмарь Наталья Владимировна	ул. Дзержинского, 23 кв. 45	
4	Шмелева Елена Михайловна	ул. 19 Мая, Александрово, 32	
5	Захарчук Анна Анатольевна	ул. Луговая, 13 кв. 9	
6	Сметченко Александр Сергеевич	ул. Смирных, 9 кв. 6	
7			
8			
9			
10			
11			