



70.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.04.2025 № 357

г. Александровск-Сахалинский

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Александровск-Сахалинского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация Александровск-Сахалинского муниципального округа Сахалинской области **постановляет**:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Александровск-Сахалинского муниципального округа, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Александровск-Сахалинского муниципального округа.
3. Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой.

**И.о. мэра Александровск-Сахалинского
муниципального округа**



Е.В. Демидов

Утверждена
постановлением администрации
Александровск-Сахалинского
муниципального округа
Сахалинской области
от 22.04.2025 № 357

Место
для
QR-кода

Форма
проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при
осуществлении муниципального земельного контроля на территории
Александровск-Сахалинского муниципального округа

(наименование контрольного органа)

1. Наименование контрольного мероприятия: _____

2. Контролируемое лицо _____

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

3. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

4. Объект муниципального контроля _____

(земли, земельные участки или части земельных участков)

5. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия: _____

6. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного

номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок: _____

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист _____

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Не примено	Примечание
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок, и (или) часть земельного участка)?	Пункт 1 статьи 25, статья 39.33, статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"				
4	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации?	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Имеется ли факт зарастания земельного	Статья 42 Земельного кодекса Российской				

	участка, и (или) части земельного участка сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям.	Федерации				
6	Имеется ли факт загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Имеется ли факт уступки прав на земельный участок, и (или) часть земельного участка, предоставленного контролируруемому лицу в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лицу, не указанному в правоустанавливающих документах на землю или Едином государственном реестре недвижимости	Статья 22 Земельного кодекса Российской Федерации				

"__" ____ 20__ г.

(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, инициалы)
проверочный лист